



Senhores Acionistas:

Em cumprimento às normas legais e estatutárias, submetemos à apreciação de V.Sas. o Balanço Patrimonial e as demais demonstrações financeiras, relativas ao exercício findo em 31 de dezembro de 2000, acompanhadas das correspondentes notas explicativas. Permanecemos ao inteiro dispor de V.Sas. para quaisquer esclarecimentos que eventualmente possam ser necessários. São Paulo, 04 de abril de 2001. A DIRETORIA

BALANÇO PATRIMONIAL EM 31 DE DEZEMBRO DE 2000 E 1999 (em milhares de reais)

ATIVO	2000		1999		PASSIVO	2000		1999	
CIRCULANTE					CIRCULANTE				
Caixa e Bancos	116	33	Fornecedores	74	112				
Contas a Receber - Clientes.....	1.937	3.090	Financiamentos	60.082	54.304				
Outras Contas a Receber.....	49	157	Salários e Encargos Sociais.....	796	1.772				
Valores a Recuperar.....	1.609	6.477	Impostos a Recolher.....	42	138				
Estoques.....	1.941	2.390	Outras Contas a Pagar.....	6	156				
Despesas Pagas Antecipadamente	18	12		61.000	56.482				
	5.670	12.159							
REALIZÁVEL A LONGO PRAZO			EXIGÍVEL A LONGO PRAZO						
Outros Créditos	1.029	5.541	Outras Contas a Pagar.....	110	122				
	1.029	5.541	Partes Relacionadas.....	3.131	-				
				3.241	122				
PERMANENTE			PATRIMÔNIO LÍQUIDO						
Investimentos	1.602	1.599	Capital Realizado	3.835	3.835				
Imobilizado	44.800	45.193	Lucros Acumulados	(14.975)	4.053				
	46.402	46.792		(11.140)	7.888				
TOTAL DO ATIVO	<u>53.101</u>	<u>64.492</u>	TOTAL DO PASSIVO	<u>53.101</u>	<u>64.492</u>				

DEMONSTRAÇÃO DAS MUTAÇÕES DO PATRIMÔNIO LÍQUIDO PARA O EXERCÍCIO FINDO EM 31 DE DEZEMBRO DE 2000

(em milhares de reais)

	Capital	Reserva de Lucros		Total 2000	Total 1999
		Reserva Legal	Lucros Acum.		
SALDO EM 31 DE DEZEMBRO DE 1999	3.835	-	4.053	7.888	101.056
TRANSF. P/ CISÃO E INCORPORAÇÃO	-	-	-	-	(79.849)
REAVALIAÇÃO DO IMOBILIZADO	-	-	-	-	14.632
RESULTADO C/ INCORPORAÇÃO.....	-	-	-	-	(1.845)
LUCRO (PREJ.) LÍQUIDO DO EXERCÍCIO.....	-	-	(19.028)	(19.028)	(26.106)
SALDO EM 31 DE DEZEMBRO DE 2000	<u>3.835</u>	-	<u>(14.975)</u>	<u>(11.140)</u>	<u>7.888</u>

NOTAS EXPLICATIVAS ÀS DEMONSTRAÇÕES FINANCEIRAS EM 31 DE DEZEMBRO DE 2000 E 1999 (em milhares de reais)

1. SUMÁRIO DAS PRÁTICAS CONTÁBEIS

As demonstrações contábeis foram elaboradas observando as seguintes principais práticas contábeis, emanadas da legislação societária:

- Estoques** - avaliados pelo custo médio de produção ou fabricação inferiores aos valores de mercado.
- Varição Cambial** - Os saldos de ativo e passivo sujeitos à variação cambial, foram corrigidos. As contrapartidas dessas variações estão refletidas no resultado do exercício.
- Permanente** - avaliado pelo custo de aquisição ou construção. As depreciações foram calculadas pelo método linear de acordo com as taxas admitidas pela legislação.

2. ESTOQUES

	31/12/00	31/12/99
Produtos Acabados	-	24
Matéria-Prima	1.724	1.778
Materiais Diversos	217	586
Materiais de Embalagem.....	-	1
	1.941	2.390

3. INVESTIMENTOS

	1.602	1.599
Outros Investimentos.....	1.602	1.599

4. IMOBILIZADO

	31/12/00	31/12/99
Edifícios	14.402	14.364
Terrenos	29.539	29.646
Máquinas e Equipamentos.....	3.912	5.238
Móveis e Utensílios e Veículos.....	2.256	2.432
Acessórios	182	322
Outras Imobilizações	1.741	1.919
	52.032	53.921
Depreciação Acumulada	(7.232)	(8.728)
	44.800	45.193

5. CAPITAL SOCIAL

O Capital Social é representado em 31 de dezembro de 2000 por 3.835.000 ações ordinárias nominativas sem valor nominal.

DIRETORIA	
JACKS RABINOVICH	
EDUARDO RABINOVICH	
CLOTILDE RABINOVICH PASTERNAK	

José Ferreira de Lima

CT CRC 1SP081946/O-6 - CPF Nº 057.643.358-68

DEMONSTRAÇÃO DO RESULTADO PARA OS EXERCÍCIOS FINDOS EM 31 DE DEZEMBRO DE 2000 E 1999 (em milhares de reais)

	2000	1999
RECEITA OPERACIONAL		
Vendas de Produtos	114	140
Vendas de Serviços	10.079	16.051
Outras Vendas	33	429
Impostos e Deduções sobre Vendas.....	(1.036)	(1.813)
RECEITA OPERACIONAL LÍQUIDA	9.190	14.807
Custos dos Produtos Vendidos.....	(23)	(603)
Custos dos Serviços	(10.022)	(12.594)
Outros Custos	(129)	(351)
LUCRO BRUTO	(984)	1.259
RECEITAS (DESPESAS) OPERACIONAIS		
Comerciais	(769)	(796)
Gerais e Administrativas	(4.539)	(5.082)
Financeiras Líquidas	(12.669)	(21.997)
Outras	10	50
LUCRO (PREJUÍZO) OPERACIONAL	(18.951)	(26.566)
Receitas não Operacionais.....	(77)	460
LUCRO (PREJUÍZO) LIQ. ANTES I.R.	(19.028)	(26.106)
Provisão Imposto de Renda.....	-	-
Contribuição Social.....	-	-
LUCRO (PREJUÍZO) LIQ. DO EXERCÍCIO	(19.028)	(26.106)
LUCRO (PREJUÍZO) LÍQUIDO POR AÇÃO	(4,96)	(6,81)

DEMONSTRAÇÃO DAS ORIGENS E APLICAÇÕES DE RECURSOS PARA OS EXERCÍCIOS FINDOS EM

31 DE DEZEMBRO DE 2000 E 1999 (em milhares de reais)

	2000	1999
ORIGENS DOS RECURSOS		
Lucro Líquido do Exercício	(19.028)	(26.106)
Despesas (Receitas) que não afetam o Capital Circulante:		
Depreciações e Amortizações	-	1.844
Variações Monetárias	1.337	(666)
	(17.691)	(24.928)
Realização Reserva de Reavaliação	-	14.632
Residual do Ativo Permanente Baixado	624	2.218
Aumento do Exigível a Longo Prazo.....	9.109	5.013
Redução do Realizável a Longo Prazo.....	-	96.093
TOTAL DAS ORIGENS	(7.958)	93.028
APLICAÇÕES DOS RECURSOS		
Resultado c/ Incorporação	-	1.845
Aumento do Realizável a Longo Prazo.....	2.815	-
Adições ao Permanente.....	234	21.166
Redução de Capital	-	79.850
TOTAL DAS APLICAÇÕES	3.049	102.861
AUM. (REDUÇÃO) DO CAP. CIRCULANTE	<u>(11.007)</u>	<u>(9.833)</u>
VARIAÇÕES DO CAPITAL CIRCULANTE		
ATIVO CIRCULANTE		
Início do Exercício.....	12.159	11.794
Fim do Exercício	5.670	12.159
	(6.489)	365
PASSIVO CIRCULANTE		
Início do Exercício.....	56.482	46.284
Fim do Exercício	61.000	56.482
	4.518	10.198
AUM. (REDUÇÃO) DO CAP. GIRO	<u>(11.007)</u>	<u>(9.833)</u>