

# Itaú

## 1º Leilão Oficial On-line de Imóveis Itaú.

  
**superimóvel.com**  
Leilão Oficial On-line



Início on-line: desde 14/01/2001 todos os lotes estão disponíveis para receber lances via Internet através do endereço [www.superimovel.com](http://www.superimovel.com)

Local: Praça Alfredo Egydio Souza Aranha, 100 - Auditório Centro Empresarial ITAUSA.

Data do Leilão: 16/02/2001 sexta-feira - 9 horas



**planetaimovel.com**  
seu novo endereço na Internet.

A partir das 9:00 horas estarão disponíveis no local computadores através dos quais os interessados poderão fazer os seus lances. Encerramento previsto do lote 01 às 10:03h. Acompanhe abaixo os horários previstos de encerramento de cada lote. Os imóveis poderão ser analisados através dos laudos fornecidos on-line ou in-loco.

**Lote 01 (10:03h) SÃO PAULO/SP ALAMEDA SANTOS/ CONJUNTO COML. C/ 10VAGAS NO ED. PARQUE PAULISTA** Al. Santos, 1.940, cj 62.287,80m<sup>2</sup> de área útil, 725,63m<sup>2</sup> de área total. Visitas c/ Leiloeiro. Matr. 67.301 do 1º CRI/Local. **Lance Mínimo: R\$ 900.000,00.**

**Lote 02 (10:06h) SÃO PAULO/SP - FRAÇÃO IDEAL QUE CORRESPONDERÁ AO APTO. 61, C/ 3 DORMS. (1 SUÍTE) C/ 1 VAGA NOTATUAPÉ** - R. Felipe Camarão, 187. Ed. Villa Nobile. 73,56m<sup>2</sup> de área útil, 122,56m<sup>2</sup> de área total. Matr. 143.538 do 9º CRI/SP. Eventuais averbações de construção por conta do comprador. Transação entre coligadas do grupo. Para visitas, ligue para 3049-1571 / 1572 / 1576 / 1599. **Lance Mínimo: R\$ 104.000,00.**

**Lote 03 (10:09h) SÃO PAULO/SP APTO C/ 3 DORMS. (1 SUÍTE) C/ 1 VAGA EM PERDIZES** R. Bartira, 1.316, apto. 93. Ed. High Place. 87,24m<sup>2</sup> de área útil, 154,85m<sup>2</sup> de área total. Para visitas, ligue para 3049-1571/1572/1576/1599. Matr. 70.906 e 71.010 do 2º CRI/Local. **Lance Mínimo: R\$ 100.000,00.**

**Lote 04 (10:12h) SÃO PAULO/SP - APTO. C/ 4 DORMS. (3 SUÍTES) C/ 2VAGAS EM SANTANA** - R. Luiz Augusto, 195, apto. 12. Ed. Maison de La Colline. 140,00m<sup>2</sup> de área útil, 231,46m<sup>2</sup> de área total. Matr. 89.777, 89.778 e 89.779 do 3º CRI/SP/Visitas c/ Leiloeiro. **Lance Mínimo: R\$ 242.000,00.**

**Lote 05 (10:15h) MOGI DAS CRUZES/SP TERRENO INDUSTRIAL** Av. Guilherme Giorgi, 1000. Aproximadamente 68.000,00m<sup>2</sup> Transação entre coligadas do grupo. Visitas c/ Leiloeiro. Matr. 41.216 do 2º CRI/Local. **Lance Mínimo: R\$ 900.000,00.**

**Lote 06 (10:18h) SÃO BERNARDO DO CAMPO/SP - APTO. C/ 2 DORMS. C/ 1 VAGA** - Av. Caminho do Mar, 1.680, apto. 13. Ed. Ilha Bela. B. Rudge Ramos. 69,80m<sup>2</sup> de área útil, 132,88m<sup>2</sup> de área total. Matr. 63.560 do 1º CRI/Local. Para visitas, ligue para 3049-1571/1572/1576/1599. **Lance Mínimo: R\$ 70.000,00.**

**Lote 07 (10:21h) SÃO PAULO PRÉDIO COMERCIAL N. AV. FRANCISCO MORATO C/ 192VAGAS** Av. Francisco Morato, 2.385, esquina c/ Ruas Dr. Maurílio V. Porto e Dom Armando Lombardi. aprox. 13.500,00m<sup>2</sup> de área construída, aprox. 8.200,00m<sup>2</sup> de área de terreno. Visitas c/ Leiloeiro. Matr. das vagas individualizadas. Matr. do prédio 106.858 do 18º CRI/Local. **Lance Mínimo: R\$ 5.000.000,00.**

**Lote 08 (10:24h) SÃO PAULO/SP - FRAÇÃO IDEAL QUE CORRESPONDERÁ AO APTO. 91, C/ 3 DORMS. (1 SUÍTE) C/ 1 VAGA NOTATUAPÉ** - R. Felipe Camarão, 187. Ed. Villa Nobile. 73,56m<sup>2</sup> de área útil, 122,56m<sup>2</sup> de área total. Matr. 143.538 do 9º CRI/SP. Eventuais averbações de construção por conta do comprador. Transação entre coligadas do grupo. Para visitas, ligue para 3049-1571 / 1572 / 1576 / 1599. **Lance Mínimo: R\$ 104.000,00.**

**Lote 09 (10:27h) SÃO PAULO/SP TERRENO C/ 1.000M<sup>2</sup> N. AV. PAULISTA** Av. Paulista, 2.424/2.440. 1.000,00m<sup>2</sup> de área de terreno total. Existe contrato de arrendamento de estacionamento c/ possibilidade de rescisão em 45 dias. Regularização e encargos de unificação dos lotes por conta do comprador. Transação entre coligadas do grupo. Matr. 45.726/ 22.266 do 13º CRI/Local. **Lance Mínimo: R\$ 5.000.000,00.**

**Lote 10 (10:30h) SÃO PAULO/SP - APTO. C/ 2 DORMS. C/ 1 VAGA NO JD. CELESTE** - R. Angelo Bertini, 303, apto. 72. Ed. Ametista. Cond. Torre dos Ourives. 59,19m<sup>2</sup> de área útil, 114,47m<sup>2</sup> de área total. Matr. 124.917 do 14º CRI/SP. Para visitas, ligue para 3049-1571 / 1572 / 1576 / 1599. **Lance Mínimo: R\$ 55.000,00.**

**Lote 11 (10:33h) RIBEIRÃO PRETO/SP CONJUNTO INDUSTRIAL C/ APROX. 62.806,00M<sup>2</sup>** Av. Mal. Costa e Silva, 1111. 107.000,00m<sup>2</sup> de área de terreno. Construções declaradas como de interesse histórico municipal (tombamento) Visitas c/ Leiloeiro. Matr. 40.825 do 1º CRI/Local. **Lance Mínimo: R\$ 3.000.000,00.**

**Lote 12 (10:36h) SÃO PAULO/SP APTO. C/ 4 DORMS. (REVERSÃO P/ 3 SUÍTES) C/ 4VAGAS NO MORUMBI** R. João Avelino Pinho Mellão, 607, apto. 151. Ed. Villaggio di Livorno. 143,99m<sup>2</sup> de área útil, 296,48m<sup>2</sup> de área total. Para visitas, ligue para 3049-1571 / 1572 / 1576 / 1599. Matr. 139.152 do 18º CRI/Local. **Lance Mínimo: R\$ 165.000,00.**



galpão/fabrica



terreno



imóvel residencial



cj comercial



lance mínimo

Para maiores informações visite o site [www.superimovel.com](http://www.superimovel.com) ou pelo telefone (0xx11) 3049-1599/1576/1571/1572

Leiloeiro Oficial: RODRIGO DE Q. SODRÉ SANTORO - JUCESP 449

[www.superimovel.com](http://www.superimovel.com)