

EXCELENTES OPORTUNIDADES DE NEGÓCIOS

em SP, PR, MA, BA, ES, PE e RS.

Consulte o Edital completo no jornal O Estado de S. Paulo de hoje.

Lote 13 (10:39h) CASCAVEL/PR SALAS COMERCIAIS C/ 4 VAGAS R. Paraná, 3.033, Cond. Centro Emp. Formato. Salas 141, 142, 143 e 144. Vagas de garagem 21, 24, 25 e 26. 206,08m² de área útil e 288,28m² de área total. Eventual regularização da distribuição interna junto ao CRI/local por conta do comprador. Matr. 51.199, 54.255, 52.279, 54.254, 52.280, 54.253, 52.281 e 54.252 do 1º CRI/local. Chaves no local. **Lance Mínimo: R\$ 82.800,00.**

Lote 16 (10:48h) CASCAVEL/PR TERRENO R. Garota de Ipanema, s/n, Lt. 15, Qd. 03. Pq. Res. Tom Jobin. 1.137,89m² de terreno. Matr. 50.788 do 1º CRI/local. **Lance Mínimo: R\$ 30.000,00.**

Lote 17 (10:51h) CASCAVEL/PR TERRENO R. Garota de Ipanema, s/n, Lt. 16, Qd. 03. Pq. Res. Tom Jobin. 1.129,04m² de terreno. Matr. 50.789 do 1º CRI/local. **Lance Mínimo: R\$ 30.000,00.**

Lote 18 (10:54h) CURITIBA/PR APTO. C/ 3 DORM. (1 SUÍTE) R. Gerônimo Durski, 1.533, apto. 31. Ed. Rainbow Tower. B. Bigorrihlo. 131,78m² de área útil, 159,57m² de área total, sem vaga de garagem. Chaves na portaria. Matr. 57.649 do 6º CRI/Local. **Lance Mínimo: R\$ 80.000,00.**

Lote 19 (10:57h) CURITIBA/PR APTO. C/ 4 SUÍTES C/ 2 VAGAS E BOX R. Idelfonso Borba Cordeiro, 40, apto. 101. Ed. Rio Columbia. B. Batel. 309,82m² de área útil, 493,03m² de área total. Chaves na portaria. Matr. 62.295, 62.296, 62.297 e 62.298 do 6º CRI/Local. **Lance Mínimo: R\$ 340.000,00.**

Lote 20 (11:00h) MATINHOS/PR APTO. C/ 3 DORMS. C/ 1 VAGA Av. Atlântica, 1.000, apto. 104. Ed. Torre Blanca. Baln. Caiubá. 66,43m² de área útil, 122,57m² de área total. Ocupado. Matr. 12.695 e 12.696 do CRI/ Local. **Lance Mínimo: R\$ 52.000,00.**

Lote 21 (11:03h) MATINHOS/PR APTO. DUPLEX C/ 3 DORMS. (1 SUÍTE) C/ 2 VAGAS Av. Atlântica, 2.020, apto. 52. Ed. Maria Adriana. Baln. Caiubá. 163,20m² de área útil, 242,00m² de área total. Chaves na portaria. Matr. 3.942 do CRI/ Local. **Lance Mínimo: R\$ 170.000,00.**

Lote 22 (11:06h) PONTA GROSSA/PR GALPÃO COMERCIAL R. Rio de Janeiro, 1.630. 4.003m² de área construída, 6.600,00m² de área de terreno. Regularização e encargos de averbação de 424,15 m² de construção por conta do comprador. Matr. 20.398 do CRI/Local. Vigia no local. **Lance Mínimo: R\$ 450.000,00.**

Lote 23 (11:09h) CURITIBA/PR APTO. C/ 4 DORM. (2 SUÍTES) C/ 2 VAGAS R. Herculano Carlos Franco de Souza, 561, apto. 42. Ed. Montmartre. B. Água Verde. 168,27m² de área útil, 252,95m² de área total. Terreno foreiro/Laudêmio por conta do comprador. Ocupado. Matr. 49.715 do 6º CRI/Local. **Lance Mínimo: R\$ 100.000,00.**

Lote 24 (11:12h) CURITIBA/PR - APTO. C/ 4 DORM. (2 SUÍTES) C/ 2 VAGAS R. Candido Hartmann, 36, apto. 41. Ed. Maison D'Or. B. Bigorrihlo. 195,58m² de área útil, 312,40m² de área total. Ocupado. Matr. 30.122 do 1º CRI/Local. **Lance Mínimo: R\$ 125.000,00.**

Lote 28 (11:24h) CURITIBA/PR LOJA E SOBRELLOJA C/ 15 VAGAS - R. Padre Anchieta, 1.928, loja 01 Ed. Champagnat Concorde. B. Bigorrihlo. 398,12m² de área útil, 822,91m² de área total. Matr. 33.800 do 1º CRI local. Chaves na portaria com o zelador. **Lance Mínimo: R\$ 340.000,00.**

Lote 29 (11:27h) CURITIBA/PR LOJA E SOBRELLOJA C/ 13 VAGAS - R. Padre Anchieta, 1.932, loja 2 - Ed. Champagnat Concorde. B. Bigorrihlo. 338,68m² de área útil, 711,09m² de área total. Matr. 33.801 do 1º CRI local. Chaves na portaria com o zelador. **Lance Mínimo: R\$ 310.000,00.**

Lote 30 (11:30h) CURITIBA/PR LOJA E SOBRELLOJA Av. João Gualberto, 2.000, loja 1. Cond. Ed. Rio Oregon. B. Batel. 789,21m² de área útil, 871,51m² de área total. Chaves no local. Matr. 44.355 do 2º CRI/Local. **Lance Mínimo: R\$ 400.000,00.**

Lote 31 (11:33h) CASCAVEL/PR SALAS COMERCIAIS C/ 6 VAGAS R. Paraná, 3.033, Cond. Centro Emp. Formato. Salas 151, 152, 153 e 154. Vagas de garagem 8, 9, 15, 16, 17 e 18. 230,50m² de área útil e 327,98m² de área total. Eventual regularização da distribuição interna junto ao CRI/local por conta do comprador. Matr. 52.283, 54.249, 52.284, 52.248, 52.282, 54.250, 54.251, 51.455, 54.246 e 54.247 do 1º CRI/local. Chaves no local. **Lance Mínimo: R\$ 91.200,00.**

Lote 33 (11:39h) CASCAVEL/PR GALPÃO COMERCIAL R. Recife c/ R. Francisco Bartnik, s/n, Lt. 01, Qd. 15. Jd. Aclimação. 1.219,39m² de área construída, 3.738,20m² de área de terreno. Matr. 48.596 do 1º CRI/Local. Chaves no local. **Lance Mínimo: R\$ 150.000,00.**

Início on-line: desde 14/01/2001 todos os lotes estão disponíveis para receber lances via Internet através do endereço www.superimovel.com. Data do Leilão: 16/02/2001 sexta-feira - 9 horas. Local: Praça Alfredo Egydio Souza Aranha, 100 - Auditório Centro Empresarial ITAUSA ou na Agência 0548, à Rua João Negrão, 65 - Curitiba/PR.

A partir das 10:00 horas estarão disponíveis, na Agência 0548, à Rua João Negrão, 65 - Curitiba/PR ou no endereço ao lado, computadores através dos quais os interessados poderão fazer os seus lances. Encerramento previsto do lote 01 às 10:03h. Acompanhe os horários previstos de encerramento de cada lote no Jornal O Estado de São Paulo. Os imóveis poderão ser analisados através dos laudos fornecidos on-line ou in-loco.

Para maiores informações consulte o Edital completo publicado no jornal O Estado de São Paulo, visite o site abaixo ou telefone (0xx11) 3049-1599 / 1576 / 1571 / 1572.

Leiloeiro Oficial: Rodrigo de Q. Sodré Santoro JUCESP 449